

3.2 Материалы обоснования

Проект межевания выполнен на основании:

- техническое задание;
- отчет об инженерно-геологических изысканиях.

Адрес участка: Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, с. Ельники.

Цель проведения межевания – установить границы земельного участка под размещение линейного объекта «Строительство автомобильной дороги, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

						46-2017-ПМТ	Лист
							22
Изм.	К.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

3.3 Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, га
1	2	3
1	Площадь проектируемой территории:	
	автомобильной дороги	1,49
	электроснабжения	1,0
	водопровода	1,9
	газопровода	1,86
2.	Территории застроенных земельных участков, всего	-
	в том числе:	
2.1	Территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты не образующие элементы планировочной структуры (подъездные железнодорожные линии, внутриквартальные линии электропередач, связи, трубопроводы и другие подобные сооружения)	-
2.2	Территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты образующие элементы планировочной структуры (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения)	-
3.	Территории незастроенных земельных участков, всего	-
	в том числе:	
3.1	Территории земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства	-
3.2	Территории земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов федерального, регионального или местного значения	-
4.	Территории земель (по категориям земель), на которых располагается (будет располагаться) линейный объект, всего	-
	в том числе:	
4.1	Земли сельскохозяйственного назначения	-
4.2	Земли населенных пунктов	-
4.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	-
4.4	Земли для обеспечения космической деятельности	-
4.5	Земли обороны, безопасности	-
4.6	Земли иного специального назначения	
4.7	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-
4.8	Земли лесного фонда	-
4.9	Земли водного фонда	-
4.10	Земли запаса	-
5.	Территории земельных участков общего пользования, всего	-
	в том числе:	
Изм.	К.уч	Лист
№ док	Подпись	Дата
46-2017-ПМТ		Лист 23

5.1	Территории земельных участков внутриквартальных проходов и проездов	-
5.2	Территории земельных участков зеленых насаждений общего пользования (скверы, сады и т.д.)	--
5.3	Другие территории земельных участков общего пользования	
6.	Территории изымаемых земельных участков, всего	-
	в том числе:	
6.1	Во временное пользование (на период строительства)	-
6.2	В постоянное пользование	-
7.	Территории резервируемых земельных участков	-
8.	Территории объектов культурного наследия	-
9.	Территории зон действия публичных сервитутов, всего	-
	в том числе:	
9.1	Территории частных сервитутов зарегистрированных в земельном кадастре	-
9.2	Территории публичных сервитутов зарегистрированных в земельном кадастре	-
9.3	Территории публичных сервитутов, предлагаемых проектом межевания к установлению в соответствии с действующим законодательством	-
10.	Территории зон с особыми условиями использования территории, всего	-
	в том числе:	
10.1	Охранные зоны	-
10.2	Санитарно-защитные зоны	-
10.3	Зоны охраны объектов культурного наследия	-
10.4	Водоохранные зоны	-
10.5	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	-
10.6	Зоны охраняемых объектов	-
10.7	Иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации	-
11.	Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-

						46-2017-ПМТ	Лист
							24
Изм.	К.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		